НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ РЕСПУБЛИКИ КОМИ
«РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ»

(Фонд Республики Коми капремонта МКД)

ПРОТОКОЛ

05.07.2022 г. **№ 68**

10-00

заседания Комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Председатель Комиссии:	
Шашков А.С.	заместитель генерального директора Фонда Республики Коми капремонта МКД
Секретарь Комиссии:	
Мелехин И.А.	главный эксперт отдела технического надзора Управления технического заказчика Фонда Республики Коми капремонта МКД
Члены Комиссии:	
Зверев А.Л.	представитель Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми
Фролов С.В.	начальник Управления технического заказчика Фонда Республики Коми капремонта МКД
Горчакова Л.С.	представитель Органа государственного жилищного надзора Республики Коми
Агейчев В.И.	эксперт Общественной палаты Республики Коми
Краснухин С.В.	эксперт Общественной палаты Республики Коми

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Установление необходимости проведения капитального ремонта крыши, фундамента и внутридомовых инженерных систем электроснабжения в многоквартирном доме № 3, ул. Школьная, пст. Седью, г. Ухта.

Срок проведения капитального ремонта крыши в соответствии с Региональной программой – 2040-2042 г.г., фундамент – 2038-2040 г.г., электроснабжение – 2043 г.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Признать многоквартирный дом требующим капитального ремонта крыши, внутридомовых инженерных систем электроснабжения ранее сроков, предусмотренных Региональной программой.

Признать многоквартирный дом не требующим капитального ремонта фундамента ранее сроков, предусмотренных Региональной программой.

Согласно приложения №3 ВСН 58-88 р срок продолжительности эксплуатации фундамента до капитального ремонта составляет 60 лет.

ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ:

Согласно Постановления Правительства Республики Коми от 24 августа 2015 г. N 373, основанием для принятия решения об отказе внесения изменений в региональную программу, является размер фактических поступлений взносов на капитальный ремонт менее чем 85 % от размера представленных к оплате счетов.

На сегодняшний день уровень собираемости многоквартирного дома № 3 по ул. Школьная, пст. Седью, г. Ухта составляет 80 %.

Председатель комиссии:		А.С. Шашков
Секретарь комиссии:		И.А. Мелехин
Члены комиссии:		А.Л. Зверев
		С.В. Фролов
		Л.С. Горчакова
		В.И. Агейчев
		С.В. Краснухин