

## ПРЕДЛОЖЕНИЯ

о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества (другие предложения, связанные с проведением такого капитального ремонта) в многоквартирном доме по адресу: г. Микунь, ул. Куратова, д. 6, (индекс 169060)

Уважаемые собственники помещений!

В соответствии с утвержденной региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Коми и (или) краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми, капитальный ремонт общего имущества в Вашем доме будет производиться в 2024-2025 году.

### I. Перечень видов услуг и (или) работ по проведению капитального ремонта многоквартирного дома, их стоимость и источники финансирования

№ п/п	Перечень видов услуг и (или) работ	Срок начала капитального ремонта (год)*	Объем предполагаемых услуг и (или) работ	Стоимость услуг и (или) работ, руб.**	Источники финансирования, руб.				
					Всего, в том числе	Средства государственной поддержки	Средства местных бюджетов	Средства собственников помещений	Иные источники
1	Разработка проектной (сметной) документации	2024	Подготовка проектной (сметной) документации (при необходимости).	Не выше 14 706 001,79	14 706 001,79	0	0	14 706 001,79 (средства фонда капремонта)	0
	Ремонт фасада (строительно-монтажные работы)	2024-2025	Выполнение работ в соответствии с проектным решением и (или) ведомостью дефектов						

II. Порядок финансирования услуг и (или) работ по проведению капитального ремонта многоквартирного дома: финансирование капитального ремонта осуществляется на основании актов о приемке выполненных работ.

III. Другие предложения, связанные с проведением такого капитального ремонта: \* - Предлагается при наличии финансовых средств приступить к подготовке проектно-сметной документации и (или) выполнению строительно-монтажных работ в многоквартирном доме ранее указанных сроков.

\*\* - Стоимость работ может быть изменена в зависимости от расчёта предельной стоимости работ в период на 2024-2026 годы

Размер начисленных взносов на капремонт, руб. с 01.10.2014 по 01.01.2023	Размер собранных средств на капремонт, руб. с 01.10.2014 по 01.01.2023	Сумма заимствований на 01.01.2023 с учетом ранее выполненных работ по капитальному ремонту, руб.	Планируемая сумма средств, которой <b>недостаточно</b> для проведения капитального ремонта в МКД, руб. (стоимость запланированных работ + сумма заимствованных средств) - размер собранных средств)
1 084 060,30	954 043,84	0,00	13 751 957,95

Первый заместитель генерального директора  
НО РК «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов»

А.С. Шашков  
тел. 8 (8212) 40-00-10 доб. 204 или 208.

В соответствии с ч. 4 и 5 ст. 189 ЖК РФ собственники помещений не позднее чем через три месяца с момента получения данных предложений, обязаны рассмотреть их и принять на общем собрании решение о проведении капитального ремонта и определить или утвердить: 1) перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту; 2) предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту 3) лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Шаблон протокола общего собрания опубликован на официальном сайте Регионального оператора в закладке «Собственникам»/Предложения о проведении капремонта/2024 (<http://regoperatorkomi.ru/2024>)



## ПРЕДЛОЖЕНИЯ

о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества (другие предложения, связанные с проведением такого капитального ремонта) в многоквартирном доме по адресу: п. Студенец, ул. Школьная, д. 3, (индекс 169018)

Уважаемые собственники помещений!

В соответствии с утвержденной региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Коми и (или) краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми, капитальный ремонт общего имущества в Вашем доме будет производиться в 2024-2025 году.

### I. Перечень видов услуг и (или) работ по проведению капитального ремонта многоквартирного дома, их стоимость и источники финансирования

№ п/п	Перечень видов услуг и (или) работ	Срок начала капитального ремонта (год)*	Объем предполагаемых услуг и (или) работ	Стоимость услуг и (или) работ, руб.**	Источники финансирования, руб.				
					Всего, в том числе	Средства государственной поддержки	Средства местных бюджетов	Средства собственников помещений	Иные источники
1	Разработка проектной (сметной) документации	2024	Подготовка проектной (сметной) документации (при необходимости).	Не выше 1 634 978,24	1 634 978,24	0	0	1 634 978,24 (средства фонда капремонта)	0
	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2024-2025	Ремонт или замена системы канализования и водоотведения, в том числе: ремонт или замена выпусков, сборных трубопроводов, стояков и вытяжек, замена задвижек при их наличии						

**II. Порядок финансирования услуг и (или) работ по проведению капитального ремонта многоквартирного дома:** финансирование капитального ремонта осуществляется на основании актов о приемке выполненных работ.

**III. Другие предложения, связанные с проведением такого капитального ремонта:** \* - Предлагается при наличии финансовых средств приступить к подготовке проектно-сметной документации и (или) выполнению строительно-монтажных работ в многоквартирном доме ранее указанных сроков.

\*\* - Стоимость работ может быть изменена в зависимости от расчёта предельной стоимости работ в период на 2024-2026 годы

Размер начисленных взносов на капремонт, руб. с 01.10.2014 по 01.01.2023	Размер собранных средств на капремонт, руб. с 01.10.2014 по 01.01.2023	Сумма заимствований на 01.01.2023 с учетом ранее выполненных работ по капитальному ремонту, руб.	Планируемая сумма средств, которой <b>недостаточно</b> для проведения капитального ремонта в МКД, руб. <i>((стоимость запланированных работ + сумма заимствованных средств) - размер собранных средств)</i>
275 541,37	202 337,55	0,00	1 432 640,69

Первый заместитель генерального директора  
НО РК «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов»



А.С. Шашков  
тел. 8 (8212) 40-00-10 доб. 204 или 208.

В соответствии с ч. 4 и 5 ст. 189 ЖК РФ собственники помещений не позднее чем через три месяца с момента получения данных предложений, обязаны рассмотреть их и принять на общем собрании решение о проведении капитального ремонта и определить или утвердить: 1) перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту; 2) предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту 3) лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Шаблон протокола общего собрания опубликован на официальном сайте Регионального оператора в закладке «Собственникам»/Предложения о проведении капремонта/2024 (<http://regoperatorokomi.ru/2024>)



## ПРЕДЛОЖЕНИЯ

о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества (другие предложения, связанные с проведением такого капитального ремонта) в многоквартирном доме по адресу: п. Казлук, ул. Школьная, д. 6, (индекс 169012)

Уважаемые собственники помещений!

В соответствии с утвержденной региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Коми и (или) краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми, капитальный ремонт общего имущества в Вашем доме будет производиться в 2024-2025 году.

### I. Перечень видов услуг и (или) работ по проведению капитального ремонта многоквартирного дома, их стоимость и источники финансирования

№ п/п	Перечень видов услуг и (или) работ	Срок начала капитального ремонта (год)*	Объем предполагаемых услуг и (или) работ	Стоимость услуг и (или) работ, руб.**	Источники финансирования, руб.				
					Всего, в том числе	Средства государственной поддержки	Средства местных бюджетов	Средства собственников помещений	Иные источники
1	Разработка проектной (сметной) документации	2024	Подготовка проектной (сметной) документации (при необходимости).	Не выше 6 257 066,40	6 257 066,40	0	0	6 257 066,40 (средства фонда капремонта)	0
	Ремонт крыши (строительно-монтажные работы)	2024-2025	Полная замена кровельного материала, замена элементов конструкций крыши, непригодных для дальнейшей эксплуатации.						

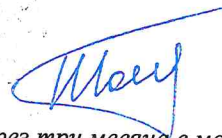
**II. Порядок финансирования услуг и (или) работ по проведению капитального ремонта многоквартирного дома:** финансирование капитального ремонта осуществляется на основании актов о приемке выполненных работ.

**III. Другие предложения, связанные с проведением такого капитального ремонта:** \* - Предлагается при наличии финансовых средств приступить к подготовке проектно-сметной документации и (или) выполнению строительно-монтажных работ в многоквартирном доме ранее указанных сроков.

\*\* - Стоимость работ может быть изменена в зависимости от расчёта предельной стоимости работ в период на 2024-2026 годы

Размер начисленных взносов на капремонт, руб. с 01.10.2014 по 01.01.2023	Размер собранных средств на капремонт, руб. с 01.10.2014 по 01.01.2023	Сумма заимствований на 01.01.2023 с учетом ранее выполненных работ по капитальному ремонту, руб.	Планируемая сумма средств, которой <b>недостаточно</b> для проведения капитального ремонта в МКД, руб. (стоимость запланированных работ + сумма заимствованных средств) - размер собранных средств)
308 972,79	227 121,30	0,00	6 029 945,10

Первый заместитель генерального директора  
НО РК «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов»



А.С. Шашков  
тел. 8 (8212) 40-00-10 доб. 204 или 208.

В соответствии с ч. 4 и 5 ст. 189 ЖК РФ собственники помещений не позднее чем через три месяца с момента получения данных предложений, обязаны рассмотреть их и принять на общем собрании решение о проведении капитального ремонта и определить или утвердить: 1) перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту; 2) предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту 3) лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Шаблон протокола общего собрания опубликован на официальном сайте Регионального оператора в закладке «Собственникам»/Предложения о проведении капремонта/2024 (<http://reqoperatorokomi.ru/2024>)



## ПРЕДЛОЖЕНИЯ

о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества (другие предложения, связанные с проведением такого капитального ремонта) в многоквартирном доме по адресу: **с. Айкино, мкр. Надежда, д. 4, (индекс 169040)**

Уважаемые собственники помещений!

В соответствии с утвержденной региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Коми и (или) краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми, капитальный ремонт общего имущества в Вашем доме будет производиться в 2024-2025 году.

### I. Перечень видов услуг и (или) работ по проведению капитального ремонта многоквартирного дома, их стоимость и источники финансирования

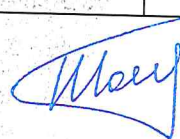
№ п/п	Перечень видов услуг и (или) работ	Срок начала капитального ремонта (год)*	Объем предполагаемых услуг и (или) работ	Стоимость услуг и (или) работ, руб.**	Источники финансирования, руб.				
					Всего, в том числе	Средства государственной поддержки	Средства местных бюджетов	Средства собственников помещений	Иные источники
1	Разработка проектной (сметной) документации	2024	Подготовка проектной (сметной) документации (при необходимости).	Не выше 9 385 599,60	9 385 599,60	0	0	9 385 599,60 (средства фонда капремонта)	0
	Ремонт крыши (строительно-монтажные работы)	2024-2025	Полная замена кровельного материала, замена элементов конструкций крыши, непригодных для дальнейшей эксплуатации.						

**II. Порядок финансирования услуг и (или) работ по проведению капитального ремонта многоквартирного дома:** финансирование капитального ремонта осуществляется на основании актов о приемке выполненных работ.

**III. Другие предложения, связанные с проведением такого капитального ремонта:** \* - Предлагается при наличии финансовых средств приступить к подготовке проектно-сметной документации и (или) выполнению строительно-монтажных работ в многоквартирном доме ранее указанных сроков.  
\*\* - Стоимость работ может быть изменена в зависимости от расчёта предельной стоимости работ в период на 2024-2026 годы

Размер начисленных взносов на капремонт, руб. с 01.10.2014 по 01.01.2023	Размер собранных средств на капремонт, руб. с 01.10.2014 по 01.01.2023	Сумма заимствований на 01.01.2023 с учетом ранее выполненных работ по капитальному ремонту, руб.	Планируемая сумма средств, которой <b>недостаточно</b> для проведения капитального ремонта в МКД, руб. <i>((стоимость запланированных работ + сумма заимствованных средств) - размер собранных средств)</i>
<b>501 897,28</b>	<b>495 025,98</b>	<b>0,00</b>	<b>8 890 573,62</b>

Первый заместитель генерального директора  
НО РК «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов»



А.С. Шашков  
тел. 8 (8212) 40-00-10 доб. 204 или 208.

В соответствии с ч. 4 и 5 ст. 189 ЖК РФ собственники помещений не позднее чем через три месяца с момента получения данных предложений, обязаны рассмотреть их и принять на общем собрании решение о проведении капитального ремонта и определить или утвердить: 1) перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту; 2) предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту 3) лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Шаблон протокола общего собрания опубликован на официальном сайте Регионального оператора в закладке «Собственникам»/Предложения о проведении капремонта/2024 (<http://reqoperatorkomi.ru/2024>)



## ПРЕДЛОЖЕНИЯ

о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества (другие предложения, связанные с проведением такого капитального ремонта) в многоквартирном доме по адресу: **с. Айкино, ул. Лесная, д. 14, (индекс 169040)**

Уважаемые собственники помещений!

В соответствии с утвержденной региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Коми и (или) краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми, капитальный ремонт общего имущества в Вашем доме будет производиться в 2024-2025 году.

### I. Перечень видов услуг и (или) работ по проведению капитального ремонта многоквартирного дома, их стоимость и источники финансирования

№ п/п	Перечень видов услуг и (или) работ	Срок начала капитального ремонта (год)*	Объем предполагаемых услуг и (или) работ	Стоимость услуг и (или) работ, руб.**	Источники финансирования, руб.				
					Всего, в том числе	Средства государственной поддержки	Средства местных бюджетов	Средства собственников помещений	Иные источники
1	Разработка проектной (сметной) документации	2024	Подготовка проектной (сметной) документации (при необходимости).	Не выше 3 850 502,40	3 850 502,40	0	0	3 850 502,40 (средства фонда капремонта)	0
	Ремонт крыши (строительно-монтажные работы)	2024-2025	Полная замена кровельного материала, замена элементов конструкций крыши, непригодных для дальнейшей эксплуатации.						

**II. Порядок финансирования услуг и (или) работ по проведению капитального ремонта многоквартирного дома:** финансирование капитального ремонта осуществляется на основании актов о приемке выполненных работ.

**III. Другие предложения, связанные с проведением такого капитального ремонта:** \* - Предлагается при наличии финансовых средств приступить к подготовке проектно-сметной документации и (или) выполнению строительно-монтажных работ в многоквартирном доме ранее указанных сроков.  
\*\* - Стоимость работ может быть изменена в зависимости от расчёта предельной стоимости работ в период на 2024-2026 годы

Размер начисленных взносов на капремонт, руб. с 01.10.2014 по 01.01.2023	Размер собранных средств на капремонт, руб. с 01.10.2014 по 01.01.2023	Сумма заимствований на 01.01.2023 с учетом ранее выполненных работ по капитальному ремонту, руб.	Планируемая сумма средств, которой <b>недостаточно</b> для проведения капитального ремонта в МКД, руб. <i>((стоимость запланированных работ + сумма заимствованных средств) - размер собранных средств)</i>
<b>274 656,85</b>	<b>217 365,31</b>	<b>0,00</b>	<b>3 633 137,09</b>

Первый заместитель генерального директора  
НО РК «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов»



А.С. Шашков  
тел. 8 (8212) 40-00-10 доб. 204 или 208.

В соответствии с ч. 4 и 5 ст. 189 ЖК РФ собственники помещений не позднее чем через три месяца с момента получения данных предложений, обязаны рассмотреть их и принять на общем собрании решение о проведении капитального ремонта и определить или утвердить: 1) перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту; 2) предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту 3) лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Шаблон протокола общего собрания опубликован на официальном сайте Регионального оператора в закладке «Собственникам»/Предложения о проведении капремонта/2024 (<http://regoperatorkomu.ru/2024>)



## ПРЕДЛОЖЕНИЯ

о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества (другие предложения, связанные с проведением такого капитального ремонта) в многоквартирном доме по адресу: **п. Жешарт, ул. Советская, д. 5, (индекс 169045)**

Уважаемые собственники помещений!

В соответствии с утвержденной региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Коми и (или) краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми, капитальный ремонт общего имущества в Вашем доме будет производиться в 2024-2025 году.

### I. Перечень видов услуг и (или) работ по проведению капитального ремонта многоквартирного дома, их стоимость и источники финансирования

№ п/п	Перечень видов услуг и (или) работ	Срок начала капитального ремонта (год)*	Объем предполагаемых услуг и (или) работ	Стоимость услуг и (или) работ, руб. **	Источники финансирования, руб.				
					Всего, в том числе	Средства государственной поддержки	Средства местных бюджетов	Средства собственников помещений	Иные источники
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2024-2025	Ремонт или замена системы канализования и водоотведения, в том числе: ремонт или замена выпусков, сборных трубопроводов, стояков и вытяжек, замена задвижек при их наличии	Не выше 1 118 333,37	1 118 333,37	0	0	1 118 333,37 (средства фонда капремонта)	0

**II. Порядок финансирования услуг и (или) работ по проведению капитального ремонта многоквартирного дома:** финансирование капитального ремонта осуществляется на основании актов о приемке выполненных работ.

**III. Другие предложения, связанные с проведением такого капитального ремонта:** \* - Предлагается при наличии финансовых средств приступить к подготовке проектно-сметной документации и (или) выполнению строительно-монтажных работ в многоквартирном доме ранее указанных сроков.  
\*\* - Стоимость работ может быть изменена в зависимости от расчёта предельной стоимости работ в период на 2024-2026 годы

Размер начисленных взносов на капремонт, руб. с 01.10.2014 по 01.01.2023	Размер собранных средств на капремонт, руб. с 01.10.2014 по 01.01.2023	Сумма заимствований на 01.01.2023 с учетом ранее выполненных работ по капитальному ремонту, руб.	Планируемая сумма средств, которой <b>недостаточно</b> для проведения капитального ремонта в МКД, руб. ((стоимость запланированных работ + сумма заимствованных средств) - размер собранных средств)
790 163,87	648 602,96	0,00	469 730,41

Первый заместитель генерального директора  
НО РК «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов»

А.С. Шашков  
тел. 8 (8212) 40-00-10 доб. 204 или 208.

В соответствии с ч. 4 и 5 ст. 189 ЖК РФ собственники помещений не позднее чем через три месяца с момента получения данных предложений, обязаны рассмотреть их и принять на общем собрании решение о проведении капитального ремонта и определить или утвердить: 1) перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту; 2) предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту 3) лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Шаблон протокола общего собрания опубликован на официальном сайте Регионального оператора в закладке «Собственникам»/Предложения о проведении капремонта/2024 (<http://regoperatorkomi.ru/2024>)