

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества (другие предложения, связанные с проведением такого капитального ремонта) в многоквартирном доме по адресу: **с. Койгородок, ул. Набережная, д. 976, (индекс 168170)**

Уважаемые собственники помещений!

В соответствии с утвержденной региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Коми и (или) краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми, капитальный ремонт общего имущества в Вашем доме будет производиться в 2024-2025 году.

I. Перечень видов услуг и (или) работ по проведению капитального ремонта многоквартирного дома, их стоимость и источники финансирования

№ п/п	Перечень видов услуг и (или) работ	Срок начала капитального ремонта (год)*	Объем предполагаемых услуг и (или) работ	Стоимость услуг и (или) работ, руб.**	Источники финансирования, руб.				
					Всего, в том числе	Средства государственной поддержки	Средства местных бюджетов	Средства собственников помещений	Иные источники
1	Разработка проектной (сметной) документации	2024	Подготовка проектной (сметной) документации (при необходимости).	Не выше 5 089 882,86	5 089 882,86	0	0	5 089 882,86 (средства фонда капремонта)	0
	Ремонт крыши (строительно-монтажные работы)	2024-2025	Полная замена кровельного материала, замена элементов конструкций крыши, непригодных для дальнейшей эксплуатации.						

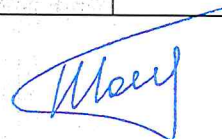
II. Порядок финансирования услуг и (или) работ по проведению капитального ремонта многоквартирного дома: финансирование капитального ремонта осуществляется на основании актов о приемке выполненных работ.

III. Другие предложения, связанные с проведением такого капитального ремонта: * - Предлагается при наличии финансовых средств приступить к подготовке проектно-сметной документации и (или) выполнению строительно-монтажных работ в многоквартирном доме ранее указанных сроков.

** - Стоимость работ может быть изменена в зависимости от расчёта предельной стоимости работ в период на 2024-2026 годы

Размер начисленных взносов на капремонт, руб. с 01.10.2014 по 01.01.2023	Размер собранных средств на капремонт, руб. с 01.10.2014 по 01.01.2023	Сумма заимствований на 01.01.2023 с учетом ранее выполненных работ по капитальному ремонту, руб.	Планируемая сумма средств, которой недостаточно для проведения капитального ремонта в МКД, руб. (стоимость запланированных работ + сумма заимствованных средств) - размер собранных средств)
271 002,49	251 486,05	0,00	4 838 396,81

Первый заместитель генерального директора
НО РК «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов»



А.С. Шашков
тел. 8 (8212) 40-00-10 доб. 204 или 208.

В соответствии с ч. 4 и 5 ст. 189 ЖК РФ собственники помещений не позднее чем через три месяца с момента получения данных предложений, обязаны рассмотреть их и принять на общем собрании решение о проведении капитального ремонта и определить или утвердить: 1) перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту; 2) предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту 3) лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Шаблон протокола общего собрания опубликован на официальном сайте Регионального оператора в закладке «Собственникам»/Предложения о проведении капремонта/2024 (<http://regoperatorokomi.ru/2024>)

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества (другие предложения, связанные с проведением такого капитального ремонта) в многоквартирном доме по адресу: **с. Койгородок, ул. Мира, д. 16, (индекс 168170)**

Уважаемые собственники помещений!

В соответствии с утвержденной региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Коми и (или) краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми, капитальный ремонт общего имущества в Вашем доме будет производиться в 2024-2025 году.

I. Перечень видов услуг и (или) работ по проведению капитального ремонта многоквартирного дома, их стоимость и источники финансирования

№ п/п	Перечень видов услуг и (или) работ	Срок начала капитального ремонта (год)*	Объем предполагаемых услуг и (или) работ	Стоимость услуг и (или) работ, руб.**	Источники финансирования, руб.				
					Всего, в том числе	Средства государственной поддержки	Средства местных бюджетов	Средства собственников помещений	Иные источники
1	Разработка проектной (сметной) документации	2024	Подготовка проектной (сметной) документации (при необходимости).	Не выше 5 089 882,86	5 089 882,86	0	0	5 089 882,86 (средства фонда капремонта)	0
	Ремонт крыши (строительно-монтажные работы)	2024-2025	Полная замена кровельного материала, замена элементов конструкций крыши, непригодных для дальнейшей эксплуатации.						

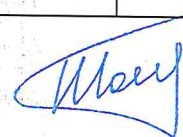
II. Порядок финансирования услуг и (или) работ по проведению капитального ремонта многоквартирного дома: финансирование капитального ремонта осуществляется на основании актов о приемке выполненных работ.

III. Другие предложения, связанные с проведением такого капитального ремонта: * - Предлагается при наличии финансовых средств приступить к подготовке проектно-сметной документации и (или) выполнению строительно-монтажных работ в многоквартирном доме ранее указанных сроков.

** - Стоимость работ может быть изменена в зависимости от расчёта предельной стоимости работ в период на 2024-2026 годы

Размер начисленных взносов на капремонт, руб. с 01.10.2014 по 01.01.2023	Размер собранных средств на капремонт, руб. с 01.10.2014 по 01.01.2023	Сумма заимствований на 01.01.2023 с учетом ранее выполненных работ по капитальному ремонту, руб.	Планируемая сумма средств, которой недостаточно для проведения капитального ремонта в МКД, руб. <i>((стоимость запланированных работ + сумма заимствованных средств) - размер собранных средств)</i>
279 661,63	247 752,39	0,00	4 842 130,47

Первый заместитель генерального директора
НО РК «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов»



А.С. Шашков
тел. 8 (8212) 40-00-10 доб. 204 или 208.

В соответствии с ч. 4 и 5 ст. 189 ЖК РФ собственники помещений не позднее чем через три месяца с момента получения данных предложений, обязаны рассмотреть их и принять на общем собрании решение о проведении капитального ремонта и определить или утвердить: 1) перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту; 2) предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту 3) лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Шаблон протокола общего собрания опубликован на официальном сайте Регионального оператора в закладке «Собственникам»/Предложения о проведении капремонта/2024 (<http://reqoperatorokomi.ru/2024>)

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества (другие предложения, связанные с проведением такого капитального ремонта) в многоквартирном доме по адресу: **п. Кажым, ул. Молодежная, д. 2, (индекс 168181)**

Уважаемые собственники помещений!

В соответствии с утвержденной региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Коми и (или) краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми, капитальный ремонт общего имущества в Вашем доме будет производиться в 2024-2026 году.

I. Перечень видов услуг и (или) работ по проведению капитального ремонта многоквартирного дома, их стоимость и источники финансирования

№ п/п	Перечень видов услуг и (или) работ	Срок начала капитального ремонта (год)*	Объем предполагаемых услуг и (или) работ	Стоимость услуг и (или) работ, руб.**	Источники финансирования, руб.				
					Всего, в том числе	Средства государственной поддержки	Средства местных бюджетов	Средства собственников помещений	Иные источники
1	Разработка проектной (сметной) документации	2024	Подготовка проектной (сметной) документации (при необходимости).	Не выше 7 183 593,54	7 183 593,54	0	0	7 183 593,54 (средства фонда капремонта)	0
	Ремонт крыши (строительно-монтажные работы)	2025-2026	Полная замена кровельного материала, замена элементов конструкций крыши, непригодных для дальнейшей эксплуатации.						

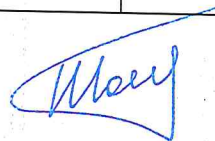
II. Порядок финансирования услуг и (или) работ по проведению капитального ремонта многоквартирного дома: финансирование капитального ремонта осуществляется на основании актов о приемке выполненных работ.

III. Другие предложения, связанные с проведением такого капитального ремонта: * - Предлагается при наличии финансовых средств приступить к подготовке проектно-сметной документации и (или) выполнению строительно-монтажных работ в многоквартирном доме ранее указанных сроков.

** - Стоимость работ может быть изменена в зависимости от расчёта предельной стоимости работ в период на 2024-2026 годы

Размер начисленных взносов на капремонт, руб. с 01.10.2014 по 01.01.2023	Размер собранных средств на капремонт, руб. с 01.10.2014 по 01.01.2023	Сумма заимствований на 01.01.2023 с учетом ранее выполненных работ по капитальному ремонту, руб.	Планируемая сумма средств, которой недостаточно для проведения капитального ремонта в МКД, руб. <i>((стоимость запланированных работ + сумма заимствованных средств) - размер собранных средств)</i>
359 168,45	359 515,63	0,00	6 824 077,91

Первый заместитель генерального директора
НО РК «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов»



А.С. Шашков
тел. 8 (8212) 40-00-10 доб. 204 или 208.

В соответствии с ч. 4 и 5 ст. 189 ЖК РФ собственники помещений не позднее чем через три месяца с момента получения данных предложений, обязаны рассмотреть их и принять на общем собрании решение о проведении капитального ремонта и определить или утвердить: 1) перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту; 2) предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту 3) лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Шаблон протокола общего собрания опубликован на официальном сайте Регионального оператора в закладке «Собственникам»/Предложения о проведении капремонта/2024 (<http://reagoperatorkomi.ru/2024>)